



**Reglement voor toekenning van optie tot koop  
Project De Zilvervloot te Urk**

**1 4 twee-onder-een kap woningen**

Na start verkoop op 29 september 2023 kunt u zich online inschrijven op een bouwnummer. Het inschrijfformulier kunt u vinden op [www.zilvervloot-urk.nl](http://www.zilvervloot-urk.nl)

OVT Ontwikkeling BV heeft de contractuele afhandeling van de toekenning uitbesteed aan Miriam Bandstra.

De inschrijvers worden door Miriam Bandstra van OVT Ontwikkeling benaderd op volgorde van datum inschrijving. Vervolgens wordt er een bouwnummer aan u toegekend. Een toegekende optie is niet overdraagbaar.

De koop- en aanneemovereenkomst wordt na toekenning z.sm. opgemaakt. Na het versturen van deze overeenkomst heeft de koper twee weken de tijd om te ondertekenen. Ondertekenen van de overeenkomst kan digitaal of er wordt een afspraak ingepland voor ondertekening.

Als de optant niet over kan/wil gaan tot aankoop van de woning geeft hij/zij de optie terug.

Als er een bouwnummer is teruggegeven wordt deze automatisch opnieuw aangeboden bij de eerste reserve uit de inschrijfperiode.

Als geen van de reserves interesse heeft in de optie op de kavel(s) dan wordt deze opnieuw online aangeboden.

OVT Ontwikkeling BV behoudt zich te allen tijde het recht van gunning voor.

Over de uitslag kan niet worden gecorrespondeerd.

De keuze voor een notaris is niet vrij. De notaris waar dit project dient te passeren is Notariskantoor Het Notarieel te Emmeloord.