



RENVOOI

WANDOPBOUW

Metselwerk, zie kleuren-materiaalstaat
 Steenwol isolatie 140mm, vlags opgave leverancier
 Prefab betondek 100mm, volgens opgave leverancier

TRAPPEN (Trappen voldoen aan afdeling 2.5 van het bouwbesluit)

Opgevoerde houten trappen (conform leverancier):
 • Optrede= 181mm
 • Aantrede=220mm
 • Breedte trap= 1000mm

Algemeen: Trappascheiding min hoogte 800mm+ en vloerscheiding min hoogte 1000mm+

Alle Vloerscheidingen (gevels, hekwerken binnen en buiten de woningen, etc) zullen voldoen aan de geldende sterkte-eisen conform NEN 6702 (Puntlasten, lijlasten en stootbelasting). Er zal worden voldaan aan de eisen inzake maximale openingen.

wm opstelplaats wasmachine N.O. noodoverstort volgens opgave constructeur
 wd opstelplaats wasdroger ww opstelplaats warmteregeneratieunit
 wp opstelplaats warmtepomp

TOELICHTENDE ELEMENTEN

● Een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2255

30 min WBDBO & WRD, Ra + R200 conform de NEN 6068
 60 min WBDBO & WRD, Ra + R200 conform de NEN 6068

Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd
 Deur, die in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 30 minuten.
 Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 30 minuten.
 Deur, die in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 60 minuten.
 Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 60 minuten.

Bijbehorende rapportage van adviesbureau
 • Bouwfysisch rapport, ventilatie, daglicht, energieprestatie & akoestiek

Bijbehorende rapportage van adviesbureau
 • Brandveiligheidsrapportage Bouwbesluit, aanvraag omgevingsvergunning

DIVERSEN

BOUWFYSISCHE EIGENSCHAPPEN

- vloeren min. > R_v 3,7 m²/KW
 - vloeren volgens de NEN-EN 13501-1 aan onderstaande brandvoortplantingsklasse te voldoen:
 - dakken min. > R_v 6,3 m²/KW
 - beglazing, ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen hebben conform NEN 1006:
 - HR++ beglazing incl. omvatting U = 1,65 W/m²K
 - panelen en deuren incl. omvatting U = 2,2 W/m²K

-Peil is bovenkant afgewerkte begane grond vloer
 -Kozijnvoeging, minimale vrije doorgang 850x2300mm
 -Alle hout-, staal en betonconstructie volgens tekening en berekening constructeur
 -De vloer ter plaats van ten minste één toegang (de voordeur) van een woonfunctie heeft een hoogteverschil met de vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,02m
 -Alle deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van niet-gemeenschappelijke ruimten die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerstand, die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2
 -Veiligheidsbeglazing volgens de NEN 3069
 -Glas wat dient als vloerscheiding voldoet aan, NEN-EN 1991-1-1:2002+C1:2009+NB 2011 (Eurocode 1: Belastingen op constructie). Bijlage N.B.A.
 Statische horizontale belasting op vloerscheidingen.

Het dak is niet brandgevaarlijk, conform NEN 6063

* De buitenzijde van constructieonderdelen (m.u.v. deur, raam, kozijn, e.d.) dienen volgens de NEN-EN 13501-1 aan onderstaande brandvoortplantingsklasse te voldoen:
 -klasse D
 * Constructieonderdelen, grenzend aan de binnenlucht voldoen aan rookklasse s2 en dienen volgens de NEN-EN 13501-1 aan onderstaande brandvoortplantingsklasse te voldoen:
 -klasse D
 * Kozijnvoeging van brand en rook aan de bovenzijde van een vloer, hellingbaan of trap, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklasse (m.u.v. delen grenzend aan buitenlucht) s1R; brandklasse Dfl.

*Vloeren en wanden van toiletten en badkamers tot hoogte van tenminste 1200mm, voorzien van waterwerende afwerkingen (tegels)
 -Badkamers, t.p.v. bad of douche over een lengte van 3000mm, voorzien van een waterwerende afwerking (wandtegels) met een min. hoogte van 2100mm
 -eventuele badkamerindeling is indicatief

-De meterkasten voldoen aan de NEN 2768 en overige eisen van de nutsbedrijven.
 -Elektrische installatie geheel conform NEN 1010.
 -Afvoervoorzieningen voor het afvoeren van afvalwater, fecaliën en hemelwater dienen te worden uitgevoerd d.m.v. een systeem dat lucht- en waterdicht is, conform NEN 3215
 -De warmtevoorziening dient wat omvang en inrichting betreft, krachtens art. 5, eerste lid, onderdeel 2, van de Model-aansluitvoorwaarden voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven in Nederland te voldoen aan NEN 1006
 -De drinkwatervoorziening dient wat omvang en inrichting betreft, krachtens art. 5, eerste lid, onderdeel 2, van de Model-aansluitvoorwaarden voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven in Nederland te voldoen aan NEN 1006
 -Scheidingenconstructies met een warmteweerstand volgens artikel 5.3 hebben een volgens NEN 2778 bepaalde factor van de temperatuur die niet kleiner is dan 0,65, e.e.a. conform de uitgangspunten van de SBR-referentietabels
 -De (scheidingen)constructies van een verrijfsgebied, badruimte en toiletruimte zijn, bepaald volgens de NEN 2778, waterdicht.
 -Daglichttoetreding conform NEN 2057
 -Ri- en U-waarden volgens rapportage
 -Zonnepanelen worden optioneel aangeboden

Opdrachtgever: **SCHUTTE BOUW** Fase: **Uitvoeringsgereed ontwerp**

Project: **Urk Nieuwbouw 39 koopwoningen Zeeheldenwijk dgb 1 en 2** Werknummer: **0217**

Onderdeel: **Plattegronden** Bladnummer: **UO-7 en 8_C2F-100-deel 1**

Formaat: **A0+**

Schaal: **1:50**

Architect: **top1 Architectuur B.V.**

Getekend: **EH**

Datum: **12-04-2024**

Gewijzigd: **17-04-2024**

SCHUTTE BOUW
 Grote Vloet 201
 Postbus 549 8000 AN Zwolle
 Tel: 0361-742747
 www.schuttebouw.nl

BIMTEK
 BOUWKUNDIG BIM-TEKENBUREAU
 Grote Vloet 201
 Postbus 549 8000 AN Zwolle
 Tel: 0317-712045
 E-mail: info@bimtek.nl
 www.bimtek.nl