



1E VERDIEPING

RENVOOI

WANDOPBOUW

- Metselwerk, zie kleuren-materiaalstaat
 - Steenwol isolatie 140mm, vlags opgave leverancier
 - Prefab betonwand 100mm, volgens opgave leverancier
 - Gasbeton 100mm Ytong G5/800, vlags opgave leverancier
 - Gasbeton 100mm Ytong G4/600, vlags opgave leverancier
- TRAPPEN** (Trappen voldoen aan afdeling 2.5 van het bouwbesluit)
- Opgevens houten trappen (conform leverancier):
- Optrede= 181mm
 - Aantrede=220mm
 - Breedte trap= 1000mm
- Algemeen: Trapscheiding min hoogte 800mm+ en vloerscheiding min hoogte 1000mm+
- Alle Vloerscheidingen (gevels, hekwerken binnen en buiten de woningen, etc) zullen voldoen aan de geldende sterkte-eisen conform NEN 6702 (Puntlasten, lijnlasten en stootbelasting). Er zal worden voldaan aan de eisen inzake maximale openingen.
- | | | | |
|----|-------------------------|------|-------------------------------------------|
| wm | opstelplaats wasmachine | N.O. | noodoverstort volgens opgaaf constructeur |
| wd | opstelplaats wasdroger | ww | opstelplaats warmterugwinning unit |
| wp | opstelplaats warmtepomp | | |

TOELICHTENDE ELEMENTEN

- Een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingsvoorschriften als bedoeld in NEN 2555
- 30 min WBDBO & WRD, Ra + R200 conform de NEN 6068
- 60 min WBDBO & WRD, Ra + R200 conform de NEN 6068
- Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd
- Deur, die in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 30 minuten.
- Deur, die in combinatie met het kozijn een WRD bezit van tenminste 30 minuten.
- Deur, die in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 60 minuten.
- Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van tenminste 60 minuten.

- Bijbehorende rapportage van adviesbureau:**
- Bouwfysisch rapport, ventilatie, daglicht, energieprestatie & akoestiek
- Bijbehorende rapportage van adviesbureau:**
- Brandveiligheidsrapportage Bouwbesluit, aanvraag omgevingsvergunning

DIVERSEN

- BOUWFYSISCHE EIGENSCHAPPEN**
- vloeren min. > R_v 3,7 m²/KW
 - geluidsg min. > R_c 4,7 m²/KW
 - daken min. > R_v 6,3 m²/KW
 - beglazing, ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen hebben conform NEN 1008:
 - HR++ beglazing incl. omvatting U = 1,65 W/m²K
 - panelen en deuren incl. omvatting U < 2,2 W/m²K
- Peil is bovenkant afgewerkte begane grond vloer
- Kozijnvoeging, minimale vrije doorgang 850x2300mm
- Alle hout-, staal en betonconstructie volgens tekening en berekening constructeur
- De vloer ter plaats van ten minste één toegang (de voordeur) van een woonfunctie heeft een hoogteverschil met de vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,22m
- Vrijheidsgelagde beglazing volgens de NEN 3069
- Glas wat dient als vloerscheiding voldoet aan, NEN-EN 1991-1-1:2002+C1:2009+NB 2011 (Eurocode 1: Belastingen op constructie). Bijlage N.B.A.
- Statische horizontale belasting op vloerscheidingen.

- Het dak is niet brandgevaarlijk, conform NEN 6063
- * De buitenzijde van constructieonderdelen (m.u.v. deur, raam, kozijn, e.d.) dienen volgens de NEN-EN 13501-1 aan onderstaande brandvoortplantingsklasse te voldoen:
 - klasse D
 - * Constructie-onderdelen, grenzend aan de binnenlucht voldoen aan rookklasse s2 en dienen volgens de NEN-EN 13501-1 aan onderstaande brandvoortplantingsklasse te voldoen:
 - klasse D
 - * Ontwikkeling van brand en rook, aan de bovenzijde van een vloer, hellingbaan of trap, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklasse (m.u.v. delen grenzend aan buitenlucht) s1R; brandklasse Dfl.
 - * Vloeren en wanden van toiletten en badkamers tot hoogte van tenminste 1200mm, voorzien van waterwerende afwerkingen (tegels)
 - * Badkamers, t.p.v. bad of douche over een lengte van 3000mm, voorzien van een waterwerende afwerking (wandtegels) met een min. hoogte van 2100mm, eventuele badkamerindeling is indicatief
 - * eventuele keukenindeling is indicatief

- De meterkasten voldoen aan de NEN 2768 en overige eisen van de nutsbedrijven.
- Elektrische installatie geheel conform NEN 1010.
- Afvoervoorzieningen voor het afvoeren van afvalwater, fecaliën en hemelwater dienen te worden uitgevoerd d.m.v. een systeem dat lucht- en waterdicht is, conform NEN 3215
- De warmtevoorziening dient wat omvang en inrichting betreft, krachtens art. 5, eerste lid, onderdeel 2, van de Model-aansluitvoorwaarden voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven in Nederland te voldoen aan NEN 1006
- De drinkwatervoorziening dient wat omvang en inrichting betreft, krachtens art. 5, eerste lid, onderdeel 2, van de Model-aansluitvoorwaarden voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven in Nederland te voldoen aan NEN 1006
- Scheidingsconstructies met een warmteverstand volgens artikel 5.3 hebben een volgens NEN 2778 bepaalde factor van de temperatuur die niet kleiner is dan 0,65, e.e.a. conform de uitgangspunten van de SBR-referentiedatums
- De scheidingsconstructies van een verrijfsgebied, badruimte en toiletruimte zijn, bepaald volgens de NEN 2778, waterdicht.
- Daglichttoedring conform NEN 2057
- Rc-waarden en U-waarden volgens rapportage
- Zonnepanelen worden optioneel aangeboden

Oprichtgever: **SCHUTTE BOUW**

Fase: **Uitvoeringsgereed ontwerp**

Project: **Urk Nieuwbouw 39 koopwoningen Zeeheldenwijk dgb 1 en 2**

Bladnummer: **00-7 en 8_C2F-101 - deel 2**

Formaat: **A2**

Schaal: **1:100**

Architect: **top1 Architectuur B.V.**

Getekend: **EH**

Datum: **05-04-2024**

Gewijzigd: **17-04-2024**

SCHUTTE BOUW
Grote Wout 201
Postbus 549 8000 AN Zwolle
Tel: 0361-274767
www.schuttebouw.nl

BIMTEK
BOUWKUNDIG BIM-TEKENBUREAU

BIMTEK
Hilversum van Savenlaan 80
8802 PP Franeker
Tel: 0517-712045
E-mail: info@bimtek.nl
www.bimtek.nl